

cosas con que está gravado conforme a la ley de la materia, el contrato de venta que celebra Andres Ramos miuda de juanchaga con Juan juanchaga B. según minuta de la fecha de mil novecientos cuarenticuatro. - Y en a diez de febrero de mil novecientos cuarenticuatro. - Dijo de Depósitos i Benignaciones, Departamento de Recaudación. La Escribanía D. Juan Sells. - Visto Bueno. - una firma elegida. Sells de la sección caja. - con arreglo a la minuta. Transcrita los componentes celebran el contrato relacionado. - Y yo el Notario doy fe que se cumplió con las prescripciones de los artículos treinta y ocho al cuarentiuno de la ley del Notariado, que he leído este instrumento a los contratantes, a presencia de dichos testigos, después de lo cual se ratificaron en su contenido y firmaron. - Cargado. Vda de No vale. -

Juan Juanchaga B.

Andrés Ramos

Rafael Morales

Parado Hina

En Ica, febrero once de mil novecientos cuarenticuatro, ante mí el Notario y los testigos don Antonio J. Lago Espino i don José del Río Puerto de esta ciudad, comparecieron



Nº 031530

Mil ciento setenta y siete

En Quientos setenta y siete
 N.º Cancellation - de una parte don
 Don Manuel Armas Olvera, mayor de
 a doña Elena Calderón Sajarco, lo que no presenta
 casado con doña
 Gregoria Huadoza i Angulo, comerciante, y de
 la otra doña Elena Calderón y Sajarco, sol-
 tera propietaria, ambos peruanos, vecinos de este
 lugar, mayores de edad hábiles para contratar
 e inteligentes en el idioma castellano a qui-
 nes congoz, así como a los testigos instru-
 mentales y me entregaron una minuta, fir-
 mada, para que en continuada eleva a escri-
 turas públicas, la misma que queda archiva-
 da en su respectivo legajo con el número tres-
 cientos sesenta y ocho de todo lo que doy fe en
 tener lo como sigue: Señor Notario, Sirva
 extender en su Registro de escrituras públicas una
 de cancellation de letras por concepto de saldo
 de precio de venta, en los términos siguientes:
 Primero.- Por escritura otorgada ante usted con
 fecha veintinueve de enero de mil novecientos
 cuarenta y tres don Manuel Armas Olvera
 dió en venta a doña Elena Calderón Sajarco
 de la finca de su propiedad número quince
 y veintinueve de la calle Paité de esta ciu-
 dad en el precio de dos mil pesos oro que se
 abonaron en esta forma: pesos quinientos que el

vendidos, declaró haber recibido a su satisfacción
 y el saldo de pesos mil quinientos en cuatro letras
 de pesos trescientos setenta y cinco cada una, con ven-
 cimientos escalonados y fijos, al ocho de abril,
 al ocho de junio, al ocho de agosto y al ocho de
 octubre de mil novecientos cuarenta y tres giradas
 por el vendedor a su orden y aceptadas por la
 compradora de cuya entrega dió usted fe señor
 Notario al firmarse la escritura. Por la presente don
 Manuel Amador Alvarado, declara, que las cuatro
 letras mencionadas han sido pagadas por la
 aceptante doña Elena Calderón Tajardo a sus
 respectivos vencimientos, habiéndole entregado di-
 chas letras con su respectiva constancia de cance-
 lación contra el pago de cada una de ellas, no te-
 niendo por consiguiente nada que reclamar a la com-
 pradora por tal concepto. Agrega usted señor Nota-
 rio las formalidades de ley. Sea fecho ocho de
 mil novecientos cuarenta y tres. Manuel Amador A.
 Elena Calderón Tajardo. Anotación. Minuta
 número Treinta y Cuatro. Otro. Carlos Do-
 rante. Sello de la sección Contreras de la Caja de
 Depósitos y Consignaciones Oficina de Ica. C.B.
 Sello de la sección Impuestos Directos de la
 misma Oficina. Otro. Pago por contribu-
 ción sobre la venta, pesos ocho con certifi-
 cado de pago número, doscientos veintidós mil
 Trescientos Cuarenta y ocho. Sea nueve de febrero
 de mil novecientos cuarenta y tres. Caja de
 Depósitos y Consignaciones, Departamento de Pe-



Nº 031528

mil ciento setenta y ocho

caudación - b. Quijandria S. - una firma ilegible
 sella de la sección baja de la misma Oficina -
 un sello de la sección Impuestos Directos - con-
 tificado número doscientos seis mil trescientos
 cincuenta y ocho - Caja de Depósitos y consignaciones
 Departamento de Recaudación - Número de
 la matrícula dos mil noventa y siete - año mil noventa
 y siete, cuarenta y siete, segunda - Treinta y
 ochenta y cinco - Recaudado: Contribución sobre los
 cuarentidos ley nueve mil setenta y tres, sobre
 cero ochenta y cinco Pro-desocupados sobre cero ochenta
 y cinco Total sobre ocho cuarenta y cinco - Contri-
 bución sobre la renta del capital movable Depar-
 tamento Ica Provincia Ica Señor Luis C. Bar-
 boza ha pagado ocho sobre cuatro centavos por
 contribución sobre la renta a razón de ocho
 por ciento sobre la suma de sobre ochenta y cinco
 que por interés al legal tanto por ciento anual
 ha producido el capital de sobre mil quinientos
 que a deuda de Luis Belderon J. a Manuel Ar-
 nao S. Esta suma corresponde a treinta y ochenta
 y cinco días del quince de mayo mil noventa y
 siete al nueve - dos mil noventa y
 ochenta y siete fecha en que se cancela Ica
 a nueve de febrero de mil noventa y siete, cuarenta y
 cinco - Caja de Depósitos y consignaciones
 Departamento de Recaudación b. Quijandria S.
 expedidor una firma ilegible sella de la sección
 baja de la misma Oficina con arreglo a la
 minuta descrita los comparecientes celebran la

escritura relacionada y yo el Notario doy fe: Que he cumplido con las prescripciones de los artículos treintiocho al cuarenta y uno de la Ley del Notariado, que he leído este instrumento a los otorgantes, a presencia de dichos testigos, después de lo cual se ratificaron en su contenido y firmaron.

[Firma]

Elena Calderón F.

José Edgar

[Firma]

[Firma]

N: Quinientos setenta y siete

Da. Tomas Munos, odo. de

Da. Agripino proaver de dita

En la fecha quin

ce de mil nove

ciento cuarenta

cuatro, ante mí

el Notario i testar

los don Maxim

Monera y

Raygo de un finis Quindua i Conca de Tito i Ciudad, con presencia de una parte de una Familia Munos Quipé y una de Alvarado i de la otra una Agripino Alvarado Munos, de Vilca, casado con Juana i de Vilca Gamalo; ambos sumamente vecinos de este lugar y mayores de edad, hábiles para contratar e inteligentes en el

ARCHIVO REGIONAL DE ICA

TESTIMONIO N° 171

EL DIRECTOR DEL ARCHIVO REGIONAL DE ICA, QUE SUSCRIBE, EXPIDE ESTE TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA N°576 DE: CANCELACION; DE FECHA: 11 DE FEBRERO DE 1,944; QUE OTORGA: DON MANUEL ARNAO ALVARADO; A FAVOR DE: DOÑA ELENA CALDERON FAJARDO; EXTENDIDA ANTE EL EX NOTARIO PÚBLICO: LUIS. E. BARBOZA SALVADOR, DEL PROTOCOLO N° 3, DEL BIENIO 1,943 – 1,944, FOLIO N° 1,177 AL FOLIO N° 1,178, TESTIMONIO QUE CONCUERDA CON LA MATRIZ OBRANTE EN NUESTRO FONDO DOCUMENTAL CONSISTENTE EN 05 (CINCO) FOJAS; Y QUE PREVIA CONFRONTACIÓN, RUBRICO EN CADA UNA DE SUS FOJAS, SELLO, SIGNO Y FIRMO DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO POR LA LEY N° 25323, DECRETO SUPREMO N° 008-92-JUS Y SUS MODIFICATORIAS.=====

EL PRESENTE TESTIMONIO SERÁ PRESENTADO PARA SU INSCRIPCIÓN A LA SUNARP POR EL SR(A): LUIS ALBERTO MASSA PALACIOS, IDENTIFICADO CON D.N.I. N° 21529401. =====

SE DEJA CONSTANCIA QUE, EL PROTOCOLO NO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE EMPASTADO. =====

ASIMISMO, ES NECESARIO PRECISAR QUE, ESTA DIRECCIÓN NO TIENE COMPETENCIA PARA REALIZAR PERITAJES, Y NO CONSERVA REGISTRO DE FIRMAS Y SELLOS DE LOS ARCHIVOS NOTARIALES QUE CUSTODIAMOS POR MANDATO LEGAL.

CONFORME A LA DIRECTIVA N° 001-2020-AGN/DAN, EN EL NUMERAL 6.9 DE LOS ALCANCES DE LA RESPONSABILIDAD “EL FUNCIONARIO O SERVIDOR CIVIL QUE EXPIDE LA PUBLICIDAD DEBE ACTUAR CON LA DILIGENCIA REQUERIDA DE ACUERDO A SUS FACULTADES. NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LA AUTENTICIDAD, VALIDEZ, VERACIDAD, CONTENIDO DE LA FUENTE DOCUMENTAL O POR CUALQUIER INOBSERVANCIA LEGAL DEL NOTARIO QUE AUTORIZA EL INSTRUMENTO PROTOCOLAR NI POR LA FIRMA, SELLOS, IDENTIDAD, CAPACIDAD O REPRESENTACION DE QUIENES APARECEN SUSCRIBIENDOLA”. =====

EXPIDO EL PRESENTE TESTIMONIO, EN MÉRITO A LA SOLICITUD ADMINISTRATIVA N° 211 DE FECHA 10 DE ABRIL DE 2025, Y DEL RECIBO DE PAGO N° 0613675, CON DERECHOS: S/ 5.20 =====

ICA, 23 DE ABRIL DE 2025

FIRMADO DIGITALMENTE POR
Abog. RONALD ENRIQUE DE LA CRUZ MAYAUTE
ARCHIVO REGIONAL DE ICA
DIRECTOR